

Straßenbauverwaltung Freistaat Bayern - Staatliches Bauamt Bayreuth

Straße / Abschnittsnummer / Station B 289\_340\_0,080 - B 289\_400\_0,433

**B 289 "(Burgkunstadt) - Kulmbach"**  
**Ortsumgehung Mainroth - Rothwind - Fassoldshof**

PROJIS-Nr.:09 912584 00

# Feststellungsentwurf

Unterlage 10.2  
Grunderwerbsverzeichnis - anonym

aufgestellt:  
Staatliches Bauamt Bayreuth



Zeuschel Ltd. Baudirektor  
Bayreuth den 31.03.2023

## Vorbemerkungen

Zur Realisierung der geplanten Ortsumgehung von Mainroth, Rothwind und Fassoldshof sind auch Umbaumaßnahmen an der 110-kV-Freileitung Redwitz - Kulmbach, Ltg. Nr. E90 erforderlich. Zur dauerhaften rechtlichen Sicherung der Errichtung, der Erhaltung und des Betriebs der Freileitung ist die Eintragung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit in Abteilung II des jeweiligen Grundbuchs erforderlich. Die Darstellung der Flächen für die erforderliche dingliche Sicherung innerhalb der vom Umbau der Freileitung betroffenen Flurstücke erfolgt zur besseren Übersichtlichkeit in separaten Grunderwerbsplänen (Unterlage 10.3, Blatt 1 und 2) mit einem zugehörigen Grunderwerbsverzeichnis (Unterlage 10.4). Die vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen zur Herstellung von Zufahrten, für Arbeitsflächen und ggf. für Vermeidungsmaßnahmen sind vollumfänglich im vorliegenden Grunderwerbsverzeichnis (Unterlage 10.2) zusammen mit den Flächeninanspruchnahmen für den Straßenbau enthalten und in den Grunderwerbsplänen (Unterlage 10.1, Blatt 1 bis 7) dargestellt. Im Übrigen wird auf die Unterlage 16.1 (Kapitel 6.5 und 8.8) verwiesen.

Landkreise Lichtenfels und Kulmbach

**Gemeinden:**

Stadt Burgkunstadt

Markt Mainleus

**Gemarkungen:**

Mainroth, Theisau

Schwarzach b.Kulmbach

Kulturarten lt. Grundbuch (siehe Spalte 6)

<b>Abkürzung</b>	<b>Bezeichnung</b>
FgN	Fläche gemischter Nutzung
A	Ackerland
Bahn	Bahngelände
Gh	Gehölz
Gr	Grünland
H	Wald
UF	Unkultivierte Fläche
Va	Versorgungsanlage
Stra	Straße
Fgw	Fließgewässer
SG	Stehendes Gewässer
WF	Wohnbaufläche
IG	Industrie und Gewerbe
K	Kläranlage, Klärwerk

Die in den Spalten 8 – 10 eingetragenen Flächen sind vorbehaltlich des Ergebnisses der Schlussvermessung ermittelt worden.

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.01.01 1.01.02	0+009	001	Theisau 620	Theisau 703	Gr	2.332	567	1.765		A
1.02.01 1.02.02	0+090	001	Theisau 620	Theisau 704	Gr FgN Gh	6.058	1.405	1.049		A
1.03.01 1.03.02	0+121	002 003 004	Theisau 628	Theisau 705	A Gh Gr	20.090	113	766		A
1.04.01	0+142	005	Theisau 610	Theisau 74/16	Bahn	18.497		106		A
1.05.01	0+228	006 007	Mainroth 961	Mainroth 631	Gr Gh	1.774	1.774			A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.06.01 1.06.02	0+241	002 003 004	Mainroth 1070	Mainroth 632	Gr A Gh	6.265	1.528	1.160		A
1.07.01 1.07.02	0+381	008	Mainroth 1010	Mainroth 1392	Gr Gh UF	13.494	10.879	1.640		A
1.08.01	0+440	009	Mainroth 957	Mainroth 1393	Gr Gh UF	13.359		203		A
1.09.01 1.09.02	0+492	010	Mainroth 1058	Mainroth 1396	GR	7.919	2.411	738		A
1.10.01 1.10.02	0+520	011	Mainroth 1079	Mainroth 1394	Gr Gh	933	614	39		A
1.11.01	0+537	012	Mainroth 1047	Mainroth 628	Gr Gh	6.922	6.922			A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.12.01 1.12.02	0+589	011	Mainroth 1079	Mainroth 1401	UF Weg Gh Gr	787	77*	197		A
1.13.01 1.13.02	0+596	011	Mainroth 1079	Mainroth 1402	Gh Weg UF A	1.114	1.103*	11		A
1.14.01	0+686	013	Mainroth 990	Mainroth 1403	A Gh	8.749	8.749			A
1.15.01 1.15.02	0+705	006 007	Mainroth 961	Mainroth 1400	A Gh Weg H	7.979	3.497	86 30		A
1.16.01 1.16.02	0+732	014	Mainroth 947	Mainroth 1406	Gr A Gh	28.400	11.605 2.437	774 28 748		A
1.17.01 1.17.02	0+799	015	Mainroth 1044	Mainroth 610	A	9.027	4.525	3		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.18.01	0+800	006 007	Mainroth 961	Mainroth 1404	A	7.671	7.671			A
1.19.01 1.19.02	0+830	011	Mainroth 1076	Mainroth 1188/2	UF Weg A	7.242	9 678		980 499	A
1.20.01 1.20.02	0+848	016	Mainroth 983	Mainroth 1380	A UF	21.851	3.740		7.589	A
1.21.01 1.21.02	0+858	017	Mainroth 1025	Mainroth 309/8	Bahn UF Va FgN Stra Fgw	43.283	76 114 5 141		192 340 154 476 118 47	A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.01.01 2.01.02	0+854	018 019 020 021	Mainroth 1043	Mainroth 1405	A	7.353	5.762	709		A
2.02.01 2.02.02	0+882	011	Mainroth 1086	Mainroth 307	UF	1.369	252	873 244		A
2.03.01	0+895	022	Mainroth 1099	Mainroth 671	A	19.875		323		A
2.04.01 2.04.02	0+899	011	Mainroth 1079	Mainroth 1408	UF Weg H	4.620	270*	466		A
2.05.01 2.05.02	0+921	017	Mainroth 1025	Mainroth 614	A UF	109	32	77		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.06.01	0+959	006 007	Mainroth 961	Mainroth 674	FgN	829		35 167		A
2.07.01 2.07.02	0+967	002 003 004	Mainroth 1070	Mainroth 672	A	7.723	1.220	1.642		A
2.08.01 2.08.02	0+978	011	Mainroth 1078	Mainroth 1379	UF Gr Gh Fgw	1.298	183	72		A
2.09.01 2.09.02	0+984	011	Mainroth 1078	Mainroth 1372	Weg UF	2.375	254	229 105		A
2.10.01 2.10.02	0+998	023	Mainroth 983	Mainroth 1258	A	7.700	1.671	871		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.11.01 2.11.02	1+005	010	Mainroth 1058	Mainroth 1376	Gr	7.073	927	967		A
2.12.01 2.12.02	1+017	011	Mainroth 1077	Mainroth 1259	UF Fgw	838	187	107		A
2.13.01 2.13.02	1+036	024	Mainroth 985	Mainroth 676	Gr	7.726	390	1.271		A
2.14.01	1+062	011	Mainroth 1087	Mainroth 309/16	Weg UF	3.220		1.478 61		A
2.15.01	1+070	011	Mainroth 1076	Mainroth 691	Gh Stra Weg UF	4.713		236		A
2.16.01 2.16.02	1+071	023	Mainroth 983	Mainroth 1260	Gr	8.165	4.991	847 771		A
2.17.01	1+114	011	Mainroth 1087	Mainroth 677	UF	447		88		A
2.18.01	1+125	025	Mainroth 1011	Mainroth 678	A	917		108		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.19.01 2.19.02	1+155	026	Mainroth 1030	Mainroth 1261	Gr	4.999	356	526		A
2.20.01 2.20.02	1+184	011	Mainroth 1077	Mainroth 1265	Weg UF Gr	2.089	141*	229 56 361		A
2.21.01 2.21.02	1+184	027	Mainroth 1100	Mainroth 1262	Gr	10.000	3.436	1.184 462		A
2.22.01	1+214	027	Mainroth 1100	Mainroth 1256	A UF	2.643		1.133		A
2.23.01 2.23.02	1+239	022	Mainroth 912	Mainroth 1263	Gr	24.762	54	552		A
2.24.01 2.24.02	1+313	027	Mainroth 1100	Mainroth 1266	Gr	33.311	4.597	1.583 1.431		A
2.25.01 2.25.02	1+386	028	Mainroth 1071	Mainroth 1267	Gr Gh UF SG / Weg	2.490	165	52 50		A
2.26.01 2.26.02	1+418	029	Mainroth 990	Mainroth 1253	Gr	8.054	1.945	595 606		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.27.01 2.27.02	1+476	030	Mainroth 927	Mainroth 1252	Gr	5.066	1.746	641 561		A
2.28.01 2.28.02	1+546	07	Mainroth 644	Mainroth 1251	Gr	9.460	2.661	1.513 830		A
2.29.01 2.29.02	1+599	011	Mainroth 1077	Mainroth 1269	Weg UF	1.565	179	213 426		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.01.01 3.01.02	1+606	027	Mainroth 1100	Mainroth 419	FgN Gr	1.392	258	467		A
3.02.01 3.02.02	1+627	031 008 027 032	Mainroth 1008	Mainroth 1270	FgN	637	61	47		A
3.03.01 3.03.02	1+642	028	Mainroth 1072	Mainroth 1272	SG UF	4.369	25	249		A
3.04.01 3.04.02	1+665	027	Mainroth 1100	Mainroth 1249	Gr FgN UF	7.981	5.615	988 1.375		A
3.05.01 3.05.02	1+734	032	Mainroth 1075	Mainroth 1248	Gr	2.172	1.313	859		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.06.01 3.06.02	1+781	033 034	Mainroth 956	Mainroth 1247	Gr	4.387	2.181	2.206		A
3.07.01 3.07.02	1+865	008	Mainroth 1010	Mainroth 1246	Gr A	5.940	2.647	3.293		A
3.08.01 3.08.02	1+923	027	Mainroth 1100	Mainroth 1245	A	1.227	553	674		A
3.09.01 3.09.02	1+942	030	Mainroth 927	Mainroth 1244	A	1.164	523	641		A
3.10.01 3.10.02	1+978	022	Mainroth 912	Mainroth 1243	Gr	3.209	1.478	1.731		A
3.11.01 3.11.02	2+018	035	Mainroth 645	Mainroth 1242	Gr	1.581	735	846		A
3.12.01 3.12.02	2+045	029	Mainroth 990	Mainroth 1241	A UF	1.547	710	837		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.13.01	2+062	011	Mainroth 1089	Mainroth 1282	Weg UF	803		138		A
3.14.01 3.14.02	2+070	017	Mainroth 1025	Mainroth 1240	A	1.098	560	538		A
3.15.01	2+075	028	Mainroth 1081	Mainroth 1283	A	1.683		50		A
3.16.01 3.16.02	2+158	028	Mainroth 1071	Mainroth 1239	A	11.442	3.547	1.536		A
3.17.01 3.17.02	2+236	036	Mainroth 1021	Mainroth 1238	A	1.181	891	290		A
3.18.01 3.18.02	2+253	011	Mainroth 1077	Mainroth 1237	Weg	258	126*	132		A
3.19.01 3.19.02	2+254	011	Mainroth 1077	Mainroth 1228	Weg UF Gh Fgw	6.214	3.192* 188*	2.834		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.20.01 3.20.02	2+359	032	Mainroth 1075	Mainroth 1230	A	10.065	1.649	3.906		A
3.21.01 3.21.02	2+396	036	Mainroth 1021	Mainroth 1229	Gr UF	4.515	4.168	347		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.01.01 4.01.02	2+406	011	Mainroth 1077	Mainroth 1221	UF	412	328	84		A
4.02.01 4.02.02	2+456	037	Mainroth 914	Mainroth 1226	A	13.954	9.461	4.493		A
4.03.01 4.03.02	2+482	038	Schwarzach b.Kul 991	Schwarzach b.Kulmt 1760	Weg	6.095	29	2.068		A
4.04.01 4.04.02	2+489	011	Mainroth 1077	Mainroth 1227	Weg	2.107	21	520		A
4.05.01 4.05.02	2+495	011	Mainroth 1077	Mainroth 1225	UF	1.317	132	57		A
4.06.01 4.06.02	2+520	039	Schwarzach b.Kul 1066	Schwarzach b.Kulmt 1869	Gr	4.578	4.364	181		A
4.07.01 4.07.02	2+520	040	Schwarzach b.Kul 911	Schwarzach b.Kulmt 1870	Gr	6.821	946	513		A
4.08.01 4.08.02	2+551	038	Schwarzach b.Kul 991	Schwarzach b.Kulmt 1859	Weg Gh	2.205	906*	113		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.09.01 4.09.02	2+561	038	Schwarzach b.Kulm 991	Schwarzach b.Kulmt 1867	Weg UF	1.435	739*	101		A
4.10.01 4.10.02	2+561	041	Schwarzach b.Kulm 1177	Schwarzach b.Kulmt 1864	Gr	7.531	567	627		A
4.11.01	2+564	038	Schwarzach b.Kulm 991	Schwarzach b.Kulmt 1868	UF Fgw	117	117			A
4.12.01 4.12.02	2+581	005	Schwarzach b.Kulm 1000	Schwarzach b.Kulmt 1207/1	Bahn Stra Fgw	22.287	819 285 311	315 445 294		A
4.13.01	2+583	042	Schwarzach b.Kulm 1168	Schwarzach b.Kulmt 1865	Gr	3.936	3.508			A
4.14.01 4.14.02	2+604	038	Schwarzach b.Kulm 991	Schwarzach b.Kulmt 1866	UF Fgw	438	165	76		A
4.15.01 4.15.02	2+641	043	Schwarzach b.Kulm 940	Schwarzach b.Kulmt 1853	Gr UF Fgw	5.023	2.840	112		A
4.16.01	2+691	044	Schwarzach b.Kulm 43410v	Schwarzach b.Kulmt 1839	Gr UF Fgw Gh	9.561	9.561			A

Hinweis zur Spalte 8. Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.17.01 4.17.02	2+708	045	Schwarzach b.Kulmt 1199	Schwarzach b.Kulmt 1883/1	Gh UF	2.517		228 409	65	A
4.18.01 4.18.02	2+710	040	Schwarzach b.Kulmt 911	Schwarzach b.Kulmt 1854	Gr UF	5.424	470	282		A
4.19.01	2+721	046	Schwarzach b.Kulmt 847	Schwarzach b.Kulmt 1852	Gr UF Fgw	6.849	6.849			A
4.20.01 4.20.02	2+721	038	Schwarzach b.Kulmt 991	Schwarzach b.Kulmt 1885	UF	591		116 418	57	A
4.21.01 4.21.02	2+732	038	Schwarzach b.Kulmt 991	Schwarzach b.Kulmt 1884	Weg UF	986		54 181	26	A
4.22.01	2+744	038	Schwarzach b.Kulmt 991	Schwarzach b.Kulmt 1838	Gr UF Fgw Gh	1.087	1.087			A
4.23.01	2+777	047	Schwarzach b.Kulmt 984	Schwarzach b.Kulmt 1837	Gr	23.207	23.207			A
4.24.01	2+827	048	Schwarzach b.Kulmt 892	Schwarzach b.Kulmt 1841	Gr Gh UF	5.675	5.675			A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.25.01 4.25.02	2+851	049 050 051 052 053 054 055 056 057 058 059	Schwarzach b.Kulm 899	Schwarzach b.Kulmt 1851	SG Gh Gr UF Fgw Weg	29.413	3.320	2.322		A
4.26.01	2+913	046	Schwarzach b.Kulm 847	Schwarzach b.Kulmt 1842	Gr A UF Fgw	6.568	6.568			A
4.27.01	2+921	060	Schwarzach b.Kulm 1153	Schwarzach b.Kulmt 1836	Gr	16.688	16.688			A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.28.01	2+952	061	Schwarzach b.Kulmt 1130	Schwarzach b.Kulmt 1849	Gr	4.388	4.388			A
4.29.01	2+964	040	Schwarzach b.Kulmt 911	Schwarzach b.Kulmt 1850	Gr	5.905		231		A
4.30.01	3+005	038	Schwarzach b.Kulmt 991	Schwarzach b.Kulmt 1835/1	UF Fgw	433	433			A
4.31.01 4.31.02	3+016	062	Schwarzach b.Kulmt 1070	Schwarzach b.Kulmt 1848	Gr	1.671	1.023	269		A
4.32.01 4.32.02	3+046	063	Schwarzach b.Kulmt 848	Schwarzach b.Kulmt 1846	A Weg	4.193	213	544		A
4.33.01 4.33.02	3+048	048	Schwarzach b.Kulmt 892	Schwarzach b.Kulmt 1847	Gr	2.196	1.931	222		A
4.34.01 4.34.02	3+065	038	Schwarzach b.Kulmt 991	Schwarzach b.Kulmt 1834	Stra Fgw Weg	8.455	26*	1.082		A
4.35.01	3+068	046	Schwarzach b.Kulmt 847	Schwarzach b.Kulmt 1804	Gr	9.976		102		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.36.01 4.36.02	3+138	064	Schwarzach b.Kulm 1054	Schwarzach b.Kulmt 1802	A	4.122	3.648	474		A
4.37.01 4.37.02	3+139	043	Schwarzach b.Kulm 940	Schwarzach b.Kulmt 1803	Gr	9.812	171	9.641		A
4.38.01 4.38.02	3+200	038	Schwarzach b.Kulm 991	Schwarzach b.Kulmt 1801	A UF Fgw	1.369	742	627		A
4.39.01	3+212	038	Schwarzach b.Kulm 991	Schwarzach b.Kulmt 1800	UF Fgw	186		186		A
4.40.01 4.40.02	3+244	065	Schwarzach b.Kulm 1075	Schwarzach b.Kulmt 1799	A UF	6.863	3.397	3.466		A
4.41.01 4.41.02	3+280	066	Schwarzach b.Kulm 43431v	Schwarzach b.Kulmt 1798	A	2.003	1.151	852		A
4.42.01 4.42.02	3+329	046	Schwarzach b.Kulm 847	Schwarzach b.Kulmt 1796	A	8.934	6.108	2.826		A
4.43.01 4.43.02	3+352	038	Schwarzach b.Kulm 991	Schwarzach b.Kulmt 1816	Weg UF	3.462	2	3.358		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.44.01 4.44.02	3+365	038	Schwarzach b.Kulm 991	Schwarzach b.Kulmt 1791	Weg UF	1.641	151*	1.184 306		A
4.45.01 4.45.02	3+379	067	Schwarzach b.Kulm 1060	Schwarzach b.Kulmt 1795	A UF Fgw	2.820	2.190	630		A
4.46.01 4.46.02	3+419	039	Schwarzach b.Kulm 1066	Schwarzach b.Kulmt 1794	A UF Fgw	6.049	4.904	1.145		A
4.47.01 4.47.02	3+460	044	Schwarzach b.Kulm 43410v	Schwarzach b.Kulmt 1793	A UF	3.647	2.918	729		A
4.48.01	3+466	068	Schwarzach b.Kulm 1079	Schwarzach b.Kulmt 1787	Gr UF Fgw	6.083		156		A
4.49.01	3+477	038	Schwarzach b.Kulm 991	Schwarzach b.Kulmt 1786	UF Fgw Weg	1.352		100		A
4.50.01 4.50.02	3+478	038	Schwarzach b.Kulm 991	Schwarzach b.Kulmt 1792	UF Fgw	727	196	76 455		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.01.01 5.01.02	3+574	069	Schwarzach b.Kulm 866	Schwarzach b.Kulmt 1777	A UF Fgw	16.837	13.286	2.217 1.334		A
5.02.01	3+619	069	Schwarzach b.Kulm 866	Schwarzach b.Kulmt 228/1	A Weg Gh	7.222		289		A
5.03.01 5.03.02	3+682	040	Schwarzach b.Kulm 911	Schwarzach b.Kulmt 1775	A UF	12.289	10.597	916 776		A
5.04.01	3+710	038	Schwarzach b.Kulm 817	Schwarzach b.Kulmt 204	Gh Weg UF Fgw Gr	4.895		669 25 469 32		A
5.05.01 5.05.02	3+717	070	Schwarzach b.Kulm 1213	Schwarzach b.Kulmt 214	A UF Fgw	5.246	1.047	864		A
5.06.01 5.06.02	3+725	071	Schwarzach b.Kulm 1267	Schwarzach b.Kulmt 1776	A UF Weg	5.470	5.040	430		A
5.07.01	3+804	072	Schwarzach b.Kulm 897	Schwarzach b.Kulmt 224	A	1.260		10		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.08.01	3+806	073 074	Schwarzach b.Kulm 971	Schwarzach b.Kulmt 206	Gr Weg	13.970		29 249		A
5.09.01 5.09.02	3+815	075	Schwarzach b.Kulm 1025	Schwarzach b.Kulmt 212	A Weg UF	4.160	116	1.229		A
5.10.01	3+846	075	Schwarzach b.Kulm 1025	Schwarzach b.Kulmt 211	A Weg UF	2.380		116 59		A
5.11.01 5.11.02	3+891	005	Schwarzach b.Kulm 1000	Schwarzach b.Kulmt 384/6	Bahn Fgw	12.411	178 139	921 1.148		A
5.12.01	3+899	076	Schwarzach b.Kulm 1017	Schwarzach b.Kulmt 207/2	Gr Weg UF	6.250		1 278		A
5.13.01 5.13.02	3+917	069	Schwarzach b.Kulm 866	Schwarzach b.Kulmt 1774	A UF Gh Fgw	26.994	3.730	1.342		A
5.14.01	3+926	038	Schwarzach b.Kulm 988	Schwarzach b.Kulmt 205	Gh Weg UF Fgw	1.570		1 8 448 12		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.15.01 5.15.02	3+926	076	Schwarzach b.Kulm 1017	Schwarzach b.Kulmt 208	Gr UF	4.700	686	1.224 167		A
5.16.01 5.16.02	3+935	077	Schwarzach b.Kulm 1230	Schwarzach b.Kulmt 207	Gr Weg	6.260	16	1.372		A
5.17.01	3+951	073 074	Schwarzach b.Kulm 971	Schwarzach b.Kulmt 202	Gr	780		221		A
5.18.01	3+957	073 074	Schwarzach b.Kulm 971	Schwarzach b.Kulmt 203	Gr	3.200		599		A
5.19.01 5.19.02	3+964	078 079	Schwarzach b.Kulm 871	Schwarzach b.Kulmt 197	Gr Weg	6.160	293	577 35		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.20.01	3+964	038	Schwarzach b.Kulm 817	Schwarzach b.Kulmt 201	Weg Gr	680		680		A
5.21.01	3+967	080	Schwarzach b.Kulm 1004	Schwarzach b.Kulmt 200/2	Gr Weg	6.290		1.068		A
5.22.01 5.22.02	3+979	075	Schwarzach b.Kulm 1025	Schwarzach b.Kulmt 154	A UF	9.060	5.146	309		A
5.23.01	3+983	076	Schwarzach b.Kulm 1017	Schwarzach b.Kulmt 153/2	UF Gh	2.348	2.348			A
5.24.01	4+039	081	Schwarzach b.Kulm 925	Schwarzach b.Kulmt 198	Gr UF	6.990		1.266		A
5.25.01	4+064	082	Schwarzach b.Kulm 825	Schwarzach b.Kulmt 155	A UF	14.790	14.790			A
5.26.01 5.26.02	4+073	083	Schwarzach b.Kulm 1126	Schwarzach b.Kulmt 150	A Fh UF	13.636	546	136		A
5.27.01	4+248	084	Schwarzach b.Kulm 939	Schwarzach b.Kulmt 200	Gr Weg	6.280		241		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.28.01	4+487	075	Schwarzach b.Kulm 908	Schwarzach b.Kulmt 193	A Weg Gr Gh	4.090		142		A
5.29.01	4+580	085	Schwarzach b.Kulm 902	Schwarzach b.Kulmt 272	Gr	7.600		6		A
5.30.01	4+589	086	Schwarzach b.Kulm 400140	Schwarzach b.Kulmt 237	Fgw Fh UF / Gr Weg / WF	5.533		57		A
5.31.01	4+594	075	Schwarzach b.Kulm 1025	Schwarzach b.Kulmt 190	Gr Weg	2.730		342		A
5.32.01	4+644	038	Schwarzach b.Kulm 988	Schwarzach b.Kulmt 189	UF GH Weg / Fgw A	3.780		400 85 4 58		A
5.33.01	4+650	075	Schwarzach b.Kulm 1025	Schwarzach b.Kulmt 188	A	6.820		809		A
5.34.01	4+683	038	Schwarzach b.Kulm 817	Schwarzach b.Kulmt 280	Weg Gh UF	1.400		41 3		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.01.01 6.01.02	4+165	081	Schwarzach b.Kulm 925	Schwarzach b.Kulmt 156/1	A Gh UF Weg	37.685	4.289 611	4.844 1.397		A
6.02.01 6.02.02	4+210	081	Schwarzach b.Kulm 925	Schwarzach b.Kulmt 157/1	Weg	511	224	241 46		A
6.03.01 6.03.02	4+220	073 074	Schwarzach b.Kulm 971	Schwarzach b.Kulmt 162	A	6.100	781	894		A
6.04.01 6.04.02	4+239	068	Schwarzach b.Kulm 1079	Schwarzach b.Kulmt 157	A	6.255	3.710	2.084 461		A
6.05.01 6.05.02	4+241	087	Schwarzach b.Kulm 1136	Schwarzach b.Kulmt 161	A	2.520	1.658	825		A
6.06.01 6.06.02	4+260	073 074	Schwarzach b.Kulm 971	Schwarzach b.Kulmt 158	A UF	6.270	2.593	1.536 2.141		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.07.01 6.07.02	4+274	087	Schwarzach b.Kulm 1136	Schwarzach b.Kulmt 160	A	2.080	2.050	30		A
6.08.01 6.08.02	4+280	087	Schwarzach b.Kulm 1136	Schwarzach b.Kulmt 159	A	2.010	1.999	6 5		A
6.09.01	4+303	038	Schwarzach b.Kulm 990	Schwarzach b.Kulmt 157/4	UF Weg Stra	983		983		A
6.10.01 6.10.02	4+308	038	Schwarzach b.Kulm 817	Schwarzach b.Kulmt 143/4	Weg Stra	3.864	186	637		A
6.11.01	4+335	088	Schwarzach b.Kulm 907	Schwarzach b.Kulmt 143	Stra A	15.502		2.943		A
6.12.01 6.12.02	4+357	089	Schwarzach b.Kulm 924	Schwarzach b.Kulmt 167/1	A	1.705	89	1.616		A
6.13.01 6.13.02	4+378	090	Schwarzach b.Kulm 826	Schwarzach b.Kulmt 166	A	7.740	2.209	948		A
6.14.01 6.14.02	4+389	089	Schwarzach b.Kulm 924	Schwarzach b.Kulmt 167	A	4.125	139 121	535		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.15.01 6.15.02	4+416	089	Schwarzach b.Kulm 924	Schwarzach b.Kulmt 168/1	A	83	43	40		A
6.16.01 6.16.02	4+445	073 074	Schwarzach b.Kulm 971	Schwarzach b.Kulmt 169	A Weg	7.992	3.252	1.441		A
6.17.01 6.17.02	4+510	038	Schwarzach b.Kulm 817	Schwarzach b.Kulmt 165	Weg A Gh UF	1.477	1	99		A
6.18.01 6.18.02	4+530	073 074	Schwarzach b.Kulm 971	Schwarzach b.Kulmt 175	A	1.725	116	187		A
6.19.01	4+585	091	Schwarzach b.Kulm 956	Schwarzach b.Kulmt 177	A	6.309		1.651		A
6.20.01	4+620	075	Schwarzach b.Kulm 1025	Schwarzach b.Kulmt 174	A	3.552		615		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.21.01	4+660	092	Schwarzach b.Kulm 997	Schwarzach b.Kulmt 184/1	A	1.184		367		A
6.22.01	4+665	092	Schwarzach b.Kulm 997	Schwarzach b.Kulmt 184	A	1.061		278		A
6.23.01	4+691	073 074	Schwarzach b.Kulm 971	Schwarzach b.Kulmt 183/1	A	1.412		348		A
6.24.01	4+691	073 074	Schwarzach b.Kulm 971	Schwarzach b.Kulmt 183	UF	463		248		A
6.25.01 6.25.02	4+691	038	Schwarzach b.Kulm 988	Schwarzach b.Kulmt 89	Stra Weg A UF	3.725	132	2.476		A
6.26.01	4+700	038	Schwarzach b.Kulm 988	Schwarzach b.Kulmt 322	Gh Weg UF A	240		78		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.27.01	4+709	093	Schwarzach b.Kulm 1044	Schwarzach b.Kulmt 77/1	IG	179		179		A
6.28.01	4+746	005	Schwarzach b.Kulm 1000	Schwarzach b.Kulmt 384/4	Bahn / Weg Stra / Gh WF / UF Fgw / A	56.699		175 112 118		A
6.29.01	4+769	038	Schwarzach b.Kulm 988	Schwarzach b.Kulmt 327	UF A	140		5		A
6.30.01	4+772	038	Schwarzach b.Kulm 988	Schwarzach b.Kulmt 326/2	A UF Weg	100		11		A
6.31.01	4+800	081	Schwarzach b.Kulm 925	Schwarzach b.Kulmt 332	Gr	1.217		10		A
6.32.01	4+857	038	Schwarzach b.Kulm 988	Schwarzach b.Kulmt 334	Stra UF	1.452		1.119		A
6.33.01	4+857	073 074	Schwarzach b.Kulm 971	Schwarzach b.Kulmt 338	Gr	15.256		33		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.34.01	4+857	073 074	Schwarzach b.Kulm 971	Schwarzach b.Kulmt 346	Gr	5.622		51		A
6.35.01	4+857	089	Schwarzach b.Kulm 924	Schwarzach b.Kulmt 346/2	A	17.072		895		A
6.36.01	4+857	038	Schwarzach b.Kulm 988	Schwarzach b.Kulmt 346/3	K Gr Stra UF	4.915		463 294 12		A
6.37.01	4+857	038	Schwarzach b.Kulm 988	Schwarzach b.Kulmt 347	UF Gr A	1.400		144		A
6.38.01	4+857	038	Schwarzach b.Kulm 988	Schwarzach b.Kulmt 349	Weg UF Gr / Stra Gh / A	2.860		197		A
6.39.01	4+857	038	Schwarzach b.Kulm 988	Schwarzach b.Kulmt 349/1	Stra Weg	1.114		97		A
6.40.01	4+857	038	Schwarzach b.Kulm 817	Schwarzach b.Kulmt 402/1	Weg Stra	3.070		779		A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis - anonym für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof									zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2	
									Datum: März 2023	
lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer / Pächter: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m <sup>2</sup>	Zu erwerbende Fläche m <sup>2</sup>	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m <sup>2</sup>	Dauernd zu belastende Fläche m <sup>2</sup>	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.01.01	4+721	038	Schwarzach b.Kulm 974	Schwarzach b.Kulm 315	A	3.130	3.130			A
7.02.01	4+761	038	Schwarzach b.Kulm 974	Schwarzach b.Kulm 314	A	14.860	14.860			A

Hinweis zur Spalte 8: Mit \* gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.  
Spalte 11: A = für Baulastträger der Baumaßnahme Straße