

Straßenbauverwaltung Freistaat Bayern - Staatliches Bauamt Bayreuth

Straße / Abschnittsnummer / Station B 289_340_0,080 - B 289_400_0,433

B 289 "(Burgkunstadt) - Kulmbach"
Ortsumgehung Mainroth - Rothwind - Fassoldshof

PROJIS-Nr.:09 912584 00

Feststellungsentwurf

Unterlage 10.4

Grunderwerbsverzeichnis

Dingliche Sicherung 110-kV-Freileitung Redwitz - Kulmbach,
Leitung Nr. E90 - anonym

aufgestellt:
Staatliches Bauamt Bayreuth



Schnabel Ltd. Baudirektor
Bayreuth den 10.07.2020

Landkreise Lichtenfels und Kulmbach

Gemeinden:

Stadt Burgkunstadt

Markt Mainleus

Gemarkungen:

Mainroth

Schwarzach b.Kulmbach

Kulturarten lt. Grundbuch (siehe Spalte 6)

Abkürzung	Bezeichnung
FgN	Fläche gemischter Nutzung
A	Ackerland
Bahn	Bahngelände
Gh	Gehölz
Gr	Grünland
H	Wald
UF	Unkultivierte Fläche
Va	Versorgungsanlage
Stra	Straße
Fgw	Fließgewässer
SG	Stehendes Gewässer
WF	Wohnbaufläche
IG	Industrie und Gewerbe
K	Kläranlage, Klärwerk

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 4

Datum: 27.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Dingliche Sicherung Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt						
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	
1.1.1	0+897		Mainroth 1 49523	Mainroth 1188/2	UF Weg A	7.242		1.333	Mast Nr.: 29	
1.2.1	0+841		Mainroth 1 983	Mainroth 1380	A UF	21.851		8.142	Mast Nr.: 29	
1.3.1	1+184		Mainroth 1 49523	Mainroth 1265	Weg UF Gr	2.089		283	Mast Nr.: 30	
1.4.1	1+214		Mainroth 1 712	Mainroth 1256	A UF	2.643		2.052	Mast Nr.: 30	
1.5.1	1+662		Mainroth 1 712	Mainroth 1249	Gr FgN UF	7.981		4.611	Mast Nr.: 31	
1.6.1	2+019		Mainroth 1 645	Mainroth 1242	Gr	1.581		1.018	Mast Nr.: 32	
1.7.1	2+045		Mainroth 1 990	Mainroth 1241	A UF	1.547		1.013	Mast Nr.: 32	
1.8.1	2+345		Mainroth 1 1075	Mainroth 1230	A	10.065		6.026	Mast Nr.: 33	

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof								zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 4		
								Datum: 27.05.2020		
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Dingliche Sicherung Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt						
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	
1.9.1	2+393		Mainroth 1 1021	Mainroth 1229	Gr UF	4.515		2.293	Mast Nr.: 33	
1.10.1	2+719		Schwarzach b.Kulmbach 1 43404	Schwarzach b.Kulmbach 1852	Gr UF Fgw	6.849		2.575	Mast Nr.: 34	
1.11.1	2+729		Schwarzach b.Kulmbach 1 911	Schwarzach b.Kulmbach 1854	Gr UF	5.424		964	Mast Nr.: 34	
1.12.1	2+859		Schwarzach b.Kulmbach 1 899	Schwarzach b.Kulmbach 1851	SG Gh Gr UF Fgw Weg	29.413		5.133	Mast Nr.: 34	

Grunderwerbsverzeichnis
für das Straßenbauvorhaben
B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 4

Datum: 27.05.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Dingliche Sicherung Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt						
1	2	3	4		5	6	7	8	10	11
2.1.1	3+007		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406		Schwarzach b.Kulmbach 1834	Stra Fgw Weg	8.455		395	Mast Nr.: 35
2.2.1	3+393		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406		Schwarzach b.Kulmbach 1816	Weg UF	3.462		610	Mast Nr.: 35
2.3.1	3+110		Schwarzach b.Kulmbach 1 940		Schwarzach b.Kulmbach 1803	Gr	9.812		1.710	Mast Nr.: 35

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof								zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 4		
								Datum: 27.05.2020		
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Dingliche Sicherung Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt						
1	2	3	4		5	6	7	8	10	11
2.4.1	3+138		Schwarzach b.Kulmbach 1 1054		Schwarzach b.Kulmbach 1802	A	4.122		1.743	Mast Nr.: 35
2.5.1	3+197		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406		Schwarzach b.Kulmbach 1801	A UF Fgw	1.369		821	Mast Nr.: 35
2.6.1	3+459		Schwarzach b.Kulmbach 1 43410		Schwarzach b.Kulmbach 1793	A UF	3.647		1.047	Mast Nr.: 36
2.7.1	3+481		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406		Schwarzach b.Kulmbach 1792	UF Fgw	727		290	Mast Nr.: 36
2.8.1	3+377		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406		Schwarzach b.Kulmbach 1791	Weg UF	1.641		224	Mast Nr.: 36
2.9.1	3+796		Schwarzach b.Kulmbach 1 911		Schwarzach b.Kulmbach 1775	A UF	12.289		5.599	Mast Nr.: 37
2.10.1	3+730		Schwarzach b.Kulmbach 1 1267		Schwarzach b.Kulmbach 1776	A UF Weg	5.470		4.275	Mast Nr.: 37
2.11.1	3+837		Schwarzach b.Kulmbach 1 1025		Schwarzach b.Kulmbach 212	A Weg UF	4.160		1.112	Mast Nr.: 37
2.12.1	3+846		Schwarzach b.Kulmbach 1 1025		Schwarzach b.Kulmbach 211	A Weg UF	2.380		806	Mast Nr.: 37

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof								zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 4		
								Datum: 27.05.2020		
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Dingliche Sicherung Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt						
1	2	3	4		5	6	7	8	10	11
2.13.1	4+086		Schwarzach b.Kulmbach 1 925		Schwarzach b.Kulmbach 198	Gr UF	6.990		1.652	Mast Nr.: 38
2.14.1			Schwarzach b.Kulmbach 1 1123		Schwarzach b.Kulmbach 199		6.990		3.112	Mast Nr.: 38
2.15.1	4+650		Schwarzach b.Kulmbach 1 1025		Schwarzach b.Kulmbach 188	A	6.820		3.503	Mast Nr.: 39
2.16.1	4+645		Schwarzach b.Kulmbach 1 988		Schwarzach b.Kulmbach 189	UF Gh Weg / Fgw A	3.780		662	Mast Nr.: 39
2.17.1			Schwarzach b.Kulmbach 1 988		Schwarzach b.Kulmbach 205		1.570		79	Mast Nr.: 39
2.18.1	4+857		Schwarzach b.Kulmbach 1 971		Schwarzach b.Kulmbach 338	Gr	15.256		5.528	Mast Nr.: 40

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof								zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 4		
								Datum: 27.05.2020		
Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Dingliche Sicherung Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt						
1	2	3	4		5	6	7	8	10	11
2.19.1	4+857		Schwarzach b.Kulmbach 1 988		Schwarzach b.Kulmbach 346/3	K Gr Stra UF	4.915		3.185	Mast Nr.: 40
2.20.1	4+857		Schwarzach b.Kulmbach 1 988		Schwarzach b.Kulmbach 347	UF Gr A	1.400		284	Mast Nr.: 40
2.21.1	4+857		Schwarzach b.Kulmbach 1 924		Schwarzach b.Kulmbach 346/2	A	17.072		673	Mast Nr.: 40
2.22.1	4+857		Schwarzach b.Kulmbach 1 971		Schwarzach b.Kulmbach 346	Gr	5.622		223	Mast Nr.: 40