

Straßenbauverwaltung Freistaat Bayern - Staatliches Bauamt Bayreuth

Straße / Abschnittsnummer / Station B 289_340_0,080 - B 289_400_0,433

B 289 "(Burgkunstadt) - Kulmbach"
Ortsumgehung Mainroth - Rothwind - Fassoldshof

PROJIS-Nr.:09 912584 00

Feststellungsentwurf

Unterlage 10.2
Grunderwerbsverzeichnis - anonym

aufgestellt:
Staatliches Bauamt Bayreuth



Schnabel Ltd. Baudirektor
Bayreuth den 10.07.2020

Vorbemerkungen

Zur Realisierung der geplanten Ortsumgehung von Mainroth, Rothwind und Fassoldshof sind auch Umbaumaßnahmen an der 110-kV-Freileitung Redwitz - Kulmbach, Ltg. Nr. E90 erforderlich. Zur dauerhaften rechtlichen Sicherung der Errichtung, der Erhaltung und des Betriebs der Freileitung ist die Eintragung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit in Abteilung II des jeweiligen Grundbuchs erforderlich. Die Darstellung der Flächen für die erforderliche dingliche Sicherung innerhalb der vom Umbau der Freileitung betroffenen Flurstücke erfolgt zur besseren Übersichtlichkeit in separaten Grunderwerbsplänen (Unterlage 10.3, Blatt 1 und 2) mit einem zugehörigen Grunderwerbsverzeichnis (Unterlage 10.4). Die vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen zur Herstellung von Zufahrten, für Arbeitsflächen und ggf. für Vermeidungsmaßnahmen sind vollumfänglich im vorliegenden Grunderwerbsverzeichnis (Unterlage 10.2) zusammen mit den Flächeninanspruchnahmen für den Straßenbau enthalten und in den Grunderwerbsplänen (Unterlage 10.1, Blatt 1 bis 6) dargestellt. Im Übrigen wird auf die Unterlage 16.1 (Kapitel 6.5 und 8.8) verwiesen.

Landkreise Lichtenfels und Kulmbach

Gemeinden:

Stadt Burgkunstadt

Markt Mainleus

Gemarkungen:

Mainroth, Theisau

Schwarzach b.Kulmbach

Kulturarten lt. Grundbuch (siehe Spalte 6)

Abkürzung	Bezeichnung
FgN	Fläche gemischter Nutzung
A	Ackerland
Bahn	Bahngelände
Gh	Gehölz
Gr	Grünland
H	Wald
UF	Unkultivierte Fläche
Va	Versorgungsanlage
Stra	Straße
Fgw	Fließgewässer
SG	Stehendes Gewässer
WF	Wohnbaufläche
IG	Industrie und Gewerbe
K	Kläranlage, Klärwerk

Die in den Spalten 8 – 10 eingetragenen Flächen sind vorbehaltlich des Ergebnisses der Schlussvermessung ermittelt worden.

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1.1.1 1.1.2	0+009		Theisau 1 620	Theisau 703	Gr	2.332	568	1.764		A A		
1.2.1 1.2.2	0+090		Theisau 1 620	Theisau 704	Gr FgN Gh	6.058	1.404	1.049		A A		
1.3.1 1.3.2	0+121		Theisau 1 30719	Theisau 705	A Gh Gr	20.090	113	765		A A		
1.4.1	0+138		Theisau 1 610	Theisau 74/16	Bahn	18.497		113		A		
1.5.1	0+228		Mainroth 1 961	Mainroth 631	Gr Gh	1.774	1.774			A		
1.6.1 1.6.2	0+241		Mainroth 1 49546	Mainroth 632	Gr A Gh	6.265	1.530	1.158		A A		
1.7.1 1.7.2	0+381		Mainroth 1 1010	Mainroth 1392	Gr Gh UF	13.494	10.882	1.640		A A		
1.8.1	0+440		Mainroth 1 957	Mainroth 1393	Gr Gh UF	13.359		204		A		

**Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.
Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße**

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1.9.1 1.9.2	0+492		Mainroth 1 1058	Mainroth 1396	Gr	7.919	1.817	1.335		A A		
1.10.1 1.10.2	0+520		Mainroth 1 49918	Mainroth 1394	Gr Gh	933	566	87		A A		
1.11.1 1.11.2	0+526		Mainroth 1 49551	Mainroth 628	Gr Gh	6.922	4.984	1.938		A A		
1.13.1 1.13.2	0+589		Mainroth 1 49523	Mainroth 1401	UF Weg Gh Gr	787	77*	197		A A		
1.14.1 1.14.2	0+592		Mainroth 1 49523	Mainroth 1402	Gh Weg UF A	1.114	879*	235		A A A		
1.15.1 1.15.2 1.15.3 1.15.4 1.15.5	0+689		Mainroth 1 990	Mainroth 1403	A Gh	8.749	7.411	485 173 680		A A A A A		
1.16.1 1.16.2	0+707		Mainroth 1 961	Mainroth 1400	A Gh Weg H	7.979	1.981	1.635		A A A		

**Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.
Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße**

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.17.1 1.17.2 1.17.3 1.17.4 1.17.5 1.17.6 1.17.7 1.17.8 1.17.9	0+728		Mainroth 1 947	Mainroth 1406	Gr A Gh	28.400	1.876 9.924	298 959 604 752 772 77 43	43	A A A A A A A A	
1.18.1 1.18.2 1.18.3	0+806		Mainroth 1 961	Mainroth 1404	A	7.671	1.470 1.138	5.063		A A A	
1.19.1 1.19.2 1.19.3	0+838		Mainroth 1 1044	Mainroth 610	A	9.027	639	3 880		A A A	
1.20.1 1.20.2 1.20.3 1.20.4	0+841		Mainroth 1 983	Mainroth 1380	A UF	21.851	3.546	613 616 6.556		A A A A	

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.
Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1.21.1	0+848		Mainroth 1 1025	Mainroth 309/8	Bahn UF Va FgN Stra Fgw	43.283	76 0 0 17 0 1 114 124			A		
1.21.2												
1.21.3												
1.21.4												
1.21.5												
1.21.6												
1.21.7												
1.21.8												
1.21.9												
1.21.10												
1.21.11												
1.21.12												
1.21.13												
1.21.14												
1.21.15												
1.21.16												
1.21.17												
1.22.1	0+897		Mainroth 1 49523	Mainroth 1188/2	UF Weg A	7.242	736 0		0 246 224 705 249	A		
1.22.2												
1.22.3												
1.22.4												
1.22.5												
1.22.6												
2.1.1	0+843		Mainroth 1 1043	Mainroth 1405	A	7.353	3.168	2.594 709	A			
2.1.2												
2.1.3												

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen	
			Band	Blatt	Flur	Flurstück							1
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
2.2.1	0+882		Mainroth	Mainroth	UF	1.369	252				A		
2.2.2			1	49654	307				872		A		
2.2.3									213		A		
2.2.4									23		A		
2.2.5									9		A		
2.3.1	0+895		Mainroth	Mainroth	A	19.875		323		A			
2.4.1	0+899		Mainroth	Mainroth	UF	4.620	270*		466		A		
2.4.2			1	49523	1408						Weg H	A	
2.5.1	0+920		Mainroth	Mainroth	A	109	32		5		A		
2.5.2			1	1025	614						UF	72	A
2.5.3													A
2.6.1	0+959		Mainroth	Mainroth	FgN	829		35		169	A		
2.6.2			1	961	674							A	
2.7.1	0+967		Mainroth	Mainroth	A	7.723	1.219		1.644		A		
2.7.2			1	49546	672							A	
2.8.1	0+978		Mainroth	Mainroth	UF	1.298	185		0		A		
2.8.2			1	49523	1379						Gr	63	A
2.8.3											Gh Fgw		A
2.9.1	0+984		Mainroth	Mainroth	Weg	2.375	264		100		A		
2.9.2			1	49523	1372						UF	223	A
2.9.3													A

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
2.10.1 2.10.2 2.10.3 2.10.4	0+998		Mainroth 1 983	Mainroth 1258	A	7.700	1.603	0 934 0		A A A A		
2.11.1 2.11.2	1+006		Mainroth 1 1058	Mainroth 1376	Gr	7.073	806	963		A A		
2.12.1 2.12.2	1+018		Mainroth 1 49523	Mainroth 1259	UF Fgw	838	196	98		A A		
2.13.1 2.13.2	1+037		Mainroth 1 985	Mainroth 676	Gr	7.726	382	1.279		A A		
2.14.1	1+070		Mainroth 1 49523	Mainroth 691	Gh Stra Weg UF	4.713		236		A		
2.15.1 2.15.2 2.15.3	1+072		Mainroth 1 983	Mainroth 1260	Gr	8.165	4.845	741 883		A A A		
2.16.1	1+114		Mainroth 1 49654	Mainroth 677	UF	447		88		A		
2.17.1 2.17.2 2.17.3	1+118		Mainroth 1 49654	Mainroth 309/16	Weg UF	3.220		822 631 260		A A A		
2.18.1	1+125		Mainroth 1 1011	Mainroth 678	A	917		108		A		

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2.19.1 2.19.2 2.19.3	1+163		Mainroth 1 1030	Mainroth 1261	Gr	4.999	433	127 447		A A A	
2.20.1 2.20.2 2.20.3 2.20.4	1+184		Mainroth 1 49523	Mainroth 1265	Weg UF Gr	2.089	173*	361 57 211		A A A A	
2.21.1 2.21.2 2.21.3 2.21.4	1+185		Mainroth 1 712	Mainroth 1262	Gr	10.000	3.703	334 409 821		A A A A	
2.22.1	1+214		Mainroth 1 712	Mainroth 1256	A UF	2.643		1.132		A	
2.23.1 2.23.2	1+236		Mainroth 1 701	Mainroth 1263	Gr	24.762	92	588		A A	
2.24.1 2.24.2 2.24.3 2.24.4 2.24.5	1+313		Mainroth 1 712	Mainroth 1266	Gr	33.311	5.398	1.304 1.358 125 198		A A A A A	
2.25.1 2.25.2 2.25.3	1+386		Mainroth 1 1071	Mainroth 1267	Gr Gh UF SG / Weg	2.490	192	50 48		A A A	
2.26.1 2.26.2 2.26.3	1+419		Mainroth 1 990	Mainroth 1253	Gr	8.054	2.366	606 445		A A A	
2.27.1 2.27.2 2.27.3	1+477		Mainroth 1 1031	Mainroth 1252	Gr	5.066	2.246	561 420		A A A	

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
2.28.1 2.28.2 2.28.3 2.28.4 2.28.5	1+547		Mainroth 1 644	Mainroth 1251	Gr	9.460	3.519	804 251 373 1.841		A A A A		
2.29.1	1+583		Mainroth 1 49654	Mainroth 310/2	UF	163		163		A		
2.30.1	1+584		Mainroth 1 49523	Mainroth 1250	Gr UF Fgw	609		170		A		
3.1.1 3.1.2 3.1.3	1+557		Mainroth 1 1071	Mainroth 1267/1	UF Gr	973		142 0 1		A A A		
3.2.1	1+558		Mainroth 1 961	Mainroth 1268	Gr	28.261		397		A		
3.3.1	1+571		Mainroth 1 1075	Mainroth 419/2	FgN	779		63		A		
3.4.1 3.4.2 3.4.3	1+575		Mainroth 1 49523	Mainroth 1269	Weg UF	1.565	292	565 376		A A A		
3.5.1	1+578		Mainroth 1 947	Mainroth 419/1	FgN	772		118		A		

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
3.6.1 3.6.2	1+608		Mainroth 1 712	Mainroth 419	FgN Gr	1.392	470	310		A A		
3.7.1 3.7.2	1+627		Mainroth 1 1008	Mainroth 1270	FgN	637	75	33		A A		
3.8.1 3.8.2 3.8.3	1+633		Mainroth 1 1072	Mainroth 1272	SG UF	4.369	49	131 92		A A A		
3.9.1 3.9.2 3.9.3 3.9.4	1+662		Mainroth 1 712	Mainroth 1249	Gr FgN UF	7.981	3.851	1.887 1.739 504		A A A A		
3.10.1 3.10.2	1+733		Mainroth 1 1075	Mainroth 1248	Gr	2.172	1.534	638		A A		

**Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.
Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße**

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
3.11.1 3.11.2	1+783		Mainroth 1 956	Mainroth 1247	Gr	4.387	2.610	1.777		A A		
3.12.1 3.12.2	1+865		Mainroth 1 1010	Mainroth 1246	Gr A	5.940	3.140	2.800		A A		
3.13.1 3.13.2	1+923		Mainroth 1 712	Mainroth 1245	A	1.227	637	590		A A		
3.14.1 3.14.2 3.14.3	1+943		Mainroth 1 1031	Mainroth 1244	A	1.164	598	352 214		A A A		
3.15.1 3.15.2	1+979		Mainroth 1 701	Mainroth 1243	Gr	3.209	1.653	1.556		A A		
3.16.1 3.16.2	2+019		Mainroth 1 645	Mainroth 1242	Gr	1.581	803	778		A A		
3.17.1 3.17.2	2+045		Mainroth 1 990	Mainroth 1241	A UF	1.547	767	780		A A		
3.18.1	2+065		Mainroth 1 49654	Mainroth 1282	Weg UF	803		138		A		

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
3.19.1 3.19.2	2+069		Mainroth 1 1025	Mainroth 1240	A	1.098	583	515		A A		
3.20.1	2+075		Mainroth 1 49654	Mainroth 1283	A	1.683		50		A		
3.21.1 3.21.2	2+158		Mainroth 1 992	Mainroth 1239	A	11.442	3.544	1.536		A A		
3.22.1 3.22.2 3.22.3	2+236		Mainroth 1 1021	Mainroth 1238	A	1.181	869	127 185		A A A		
3.23.1 3.23.2 3.23.3 3.23.4 3.23.5 3.23.6	2+254		Mainroth 1 49523	Mainroth 1228	Weg UF Gh Fgw	6.214	290* 3.196*	37 1.569 1.122		A A A A A A		
3.24.1 3.24.2	2+256		Mainroth 1 49523	Mainroth 1237	Weg	258	133*	125		A A		
3.25.1 3.25.2 3.25.3	2+345		Mainroth 1 1075	Mainroth 1230	A	10.065	1.623	454 3.457		A A A		
3.26.1 3.26.2 3.26.3	2+393		Mainroth 1 1021	Mainroth 1229	Gr UF	4.515	4.026	325 164		A A A		
4.1.1 4.1.2 4.1.3	2+522		Schwarzach b.Kulmbach 1 1066	Schwarzach b.Kulmbach 1869	Gr	4.578	2.256	5 1.591		A A A		

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4.2.1	2+534		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406	Schwarzach b.Kulmbach 1859	Weg Gh	2.205	717*	107 102		A A A	
4.2.2											
4.2.3											
4.3.1	2+543		Schwarzach b.Kulmbach 1 911	Schwarzach b.Kulmbach 1870		6.822		20		A	
4.4.1	2+564		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406	Schwarzach b.Kulmbach 1868	UF Fgw	117	117			A	
4.5.1	2+564		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406	Schwarzach b.Kulmbach 1867	Weg UF	1.435	49*	55 454		A A A	
4.5.2											
4.5.3											
4.6.1	2+581		Schwarzach b.Kulmbach 1 1000	Schwarzach b.Kulmbach 1207/1	Bahn Stra Fgw	22.287	154 0 343 287 2 819	101 367 11 3 83 97		A A A A A A A A A A A	
4.6.2											
4.6.3											
4.6.4											
4.6.5											
4.6.6											
4.6.7											
4.6.8											
4.6.9											
4.6.10											
4.6.11											
4.6.12											
4.7.1	2+591		Schwarzach b.Kulmbach 1 43435	Schwarzach b.Kulmbach 1865	Gr	3.936	155	356 122 0 134		A A A A A	
4.7.2											
4.7.3											
4.7.4											
4.7.5											
4.8.1	2+599		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406	Schwarzach b.Kulmbach 1866	UF Fgw	438	2	107 64		A A A	
4.8.2											
4.8.3											

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4.9.1 4.9.2 4.9.3 4.9.4	2+649		Schwarzach b.Kulmbach 1 940	Schwarzach b.Kulmbach 1853	Gr UF Fgw	5.023	220	112 432 1.490		A A A A	
4.10.1	2+691		Schwarzach b.Kulmbach 1 43410	Schwarzach b.Kulmbach 1839	Gr UF Fgw Gh	9.561	9.561			A	
4.11.1 4.11.2 4.11.3	2+708		Schwarzach b.Kulmbach 1 1199	Schwarzach b.Kulmbach 1883/1	Gh UF	2.517		229 409		A A 65 A	
4.12.1 4.12.2 4.12.3	2+719		Schwarzach b.Kulmbach 1 43404	Schwarzach b.Kulmbach 1852	Gr UF Fgw	6.849	5.499	446 904		A A A	
4.13.1 4.13.2 4.13.3	2+721		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406	Schwarzach b.Kulmbach 1885	UF	591		118 415		A A 58 A	
4.14.1 4.14.2	2+729		Schwarzach b.Kulmbach 1 911	Schwarzach b.Kulmbach 1854	Gr UF	5.424		390 305		A A	
4.15.1 4.15.2 4.15.3	2+732		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406	Schwarzach b.Kulmbach 1884	Weg UF	986		57 179		A A 26 A	
4.16.1	2+744		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406	Schwarzach b.Kulmbach 1838	Gr UF Fgw Gh	1.087	1.087			A	
4.17.1	2+777		Schwarzach b.Kulmbach 1 984	Schwarzach b.Kulmbach 1837	Gr	23.207	23.207			A	

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	Blatt	5	Flurstück	6	7	8	9	10	11
4.18.1	2+827		Schwarzach b. Kulmbach 1 43417		Schwarzach b. Kulmbach 1841		Gr Gh UF	5.675	5.675			A
4.19.1 4.19.2 4.19.3	2+859		Schwarzach b. Kulmbach 1 899		Schwarzach b. Kulmbach 1851		SG Gh Gr UF Fgw Weg	29.413	1.826	1.194 69		A A A

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.
Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
4.20.1	2+913		Schwarzach b.Kulmbach 1 43404	Schwarzach b.Kulmbach 1842	Gr A UF Fgw	6.568	6.568			A		
4.21.1	2+921		Schwarzach b.Kulmbach 1 43427	Schwarzach b.Kulmbach 1836	Gr	16.688	16.688			A		
4.22.1	2+942		Schwarzach b.Kulmbach 1 1180	Schwarzach b.Kulmbach 1843	Gr A UF Fgw	7.898	7.898			A		
4.23.1 4.23.2 4.23.3	2+952		Schwarzach b.Kulmbach 1 1130	Schwarzach b.Kulmbach 1849	Gr	4.388	2.424		396 600	A A A		
4.24.1	2+996		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406	Schwarzach b.Kulmbach 1844	Weg	2.387			41	A		

**Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.
Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße**

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4.25.1	3+005		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406	Schwarzach b.Kulmbach 1835/1	UF Fgw	433	433			A	
4.26.1 4.26.2 4.26.3 4.26.4 4.26.5 4.26.6 4.26.7 4.26.8	3+007		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406	Schwarzach b.Kulmbach 1834	Stra Fgw Weg	8.455	15*	479 177 353 558 1.272 14 528		A A A A A A A A	
4.27.1 4.27.2 4.27.3 4.27.4	3+009		Schwarzach b.Kulmbach 1 43616	Schwarzach b.Kulmbach 1759	A	10.855	258	147 405 2		A A A A	
4.28.1 4.28.2 4.28.3	3+013		Schwarzach b.Kulmbach 1 43443	Schwarzach b.Kulmbach 1848	Gr	1.671	652	813 206		A A A	
4.29.1 4.29.2 4.29.3 4.29.4	3+020		Schwarzach b.Kulmbach 1 43416	Schwarzach b.Kulmbach 1845	SG UF Gh Weg / Fgw	11.423		27 33 97 31		A A A A	

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4.30.1 4.30.2 4.30.3 4.30.4	3+023		Schwarzach b.Kulmbach 1 990	Schwarzach b.Kulmbach 1145	Stra	442		121 0 128 49		A A A A	
4.31.1 4.31.2	3+024		Schwarzach b.Kulmbach 1 990	Schwarzach b.Kulmbach 1326/3	Va	556	86	227		A A	
4.32.1 4.32.2 4.32.3	3+028		Schwarzach b.Kulmbach 1 43431	Schwarzach b.Kulmbach 1806	Gr UF Gh Fgw	6.925	1.761	355 2.036		A A A	
4.33.1 4.33.2	3+029		Schwarzach b.Kulmbach 1 822	Schwarzach b.Kulmbach 1144/2	WF	440		0 7		A A	
4.34.1 4.34.2 4.34.3 4.34.4 4.34.5 4.34.6	3+031		Schwarzach b.Kulmbach 1 848	Schwarzach b.Kulmbach 1846	A Weg	4.193	106	1 0 14 210 0		A A A A A A	
4.35.1 4.35.2 4.35.3	3+034		Schwarzach b.Kulmbach 1 990	Schwarzach b.Kulmbach 1146	Stra Fgw	2.646		209 588 434		A A A	
4.36.1 4.36.2	3+038		Schwarzach b.Kulmbach 1 906	Schwarzach b.Kulmbach 1141	WF UF	2.936	57	97		A A	
4.37.1 4.37.2	3+046		Schwarzach b.Kulmbach 1 43417	Schwarzach b.Kulmbach 1847	Gr	2.196	850	1.346		A A	
4.38.1	3+055		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406	Schwarzach b.Kulmbach 1761	Stra Weg Fgw	440		440		A	

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

Ifd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4.39.1 4.39.2 4.39.3	3+065		Schwarzach b.Kulmbach 1 43616	Schwarzach b.Kulmbach 1805	Gr UF Fgw Gh	7.472	10	624 9		A A A	
4.40.1 4.40.2 4.40.3 4.40.4 4.40.5	3+073		Schwarzach b.Kulmbach 1 43404	Schwarzach b.Kulmbach 1804	Gr	9.976	2.363	0 822 0 707		A A A A A	
4.41.1 4.41.2 4.41.3 4.41.4 4.41.5 4.41.6 4.41.7 4.41.8	3+074		Schwarzach b.Kulmbach 1 43404	Schwarzach b.Kulmbach 1762	Gr A FgN Fgw	13.046	3.301	2.868 0 0 0 0 2.219 855		A A A A A A A A	
4.42.1 4.42.2 4.42.3	3+110		Schwarzach b.Kulmbach 1 940	Schwarzach b.Kulmbach 1803	Gr	9.812	5.029	1.214 3.569		A A A	
4.43.1 4.43.2 4.43.3 4.43.4	3+135		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406	Schwarzach b.Kulmbach 1770	Weg UF Bahn	2.528		79 390 158 145		A A A A	

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4.44.1	3+138		Schwarzach b.Kulmbach 1 1054	Schwarzach b.Kulmbach 1802	A	4.122	4.122			A	
4.45.1 4.45.2 4.45.3	3+197		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406	Schwarzach b.Kulmbach 1801	A UF Fgw	1.369	516	225 628		A A A	
4.46.1 4.46.2	3+208		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406	Schwarzach b.Kulmbach 1800	UF Fgw A	186		133 53		A A	
4.47.1 4.47.2 4.47.3 4.47.4 4.47.5	3+244		Schwarzach b.Kulmbach 1 1075	Schwarzach b.Kulmbach 1799	A UF	6.863	2.286	276 363 3.452 14		A A A A A	
4.48.1 4.48.2 4.48.3 4.48.4 4.48.5	3+282		Schwarzach b.Kulmbach 1 43431	Schwarzach b.Kulmbach 1798	A	2.003	652	177 0 269 583		A A A A A	
4.49.1 4.49.2 4.49.3 4.49.4 4.49.5 4.49.6	3+330		Schwarzach b.Kulmbach 1 43404	Schwarzach b.Kulmbach 1796	A	8.934	2.961	119 609 41 1.179 1.647		A A A A A A	

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4.50.1	3+377		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406	Schwarzach b.Kulmbach 1791	Weg UF	1.641	147*		212	A	
4.50.2									171		
4.50.3									250		
4.50.4									71		
4.50.5									294		
4.50.6									0		
4.50.7									225		
4.50.8									87		
4.50.9									6		
4.50.10									13		
4.50.11									66		
4.50.12									1		
4.50.13									0		
4.50.14											
4.51.1	3+380		Schwarzach b.Kulmbach 1 1060	Schwarzach b.Kulmbach 1795	A UF Fgw	2.820	954		13	A	
4.51.2									226		
4.51.3									631		
4.51.4											
4.52.1	3+393		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406	Schwarzach b.Kulmbach 1816	Weg UF	3.462			184	A	
4.52.2									2.454		
4.52.3									4		
4.52.4									174		
4.52.5									364		
4.52.6									189		
4.52.7											
4.53.1	3+417		Schwarzach b.Kulmbach 1 1066	Schwarzach b.Kulmbach 1794	A UF Fgw	6.049	2.042		0	A	
4.53.2									502		
4.53.3									766		
4.53.4									378		
4.53.5											
4.54.1	3+459		Schwarzach b.Kulmbach 1 43410	Schwarzach b.Kulmbach 1793	A UF	3.647	4 1.359		1.030	A	
4.54.2									29		
4.54.3									667		
4.54.4									56		
4.54.5											
4.54.6											
4.54.7									0		

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
4.55.1 4.55.2 4.55.3 4.55.4	3+468		Schwarzach b.Kulmbach 1 1079	Schwarzach b.Kulmbach 1787	Gr UF Fgw	6.083	1	57 0 98		A A A A	
4.56.1 4.56.2 4.56.3 4.56.4 4.56.5 4.56.6	3+475		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406	Schwarzach b.Kulmbach 1786	UF Fgw Weg	1.352		4 0 1 1 37 61		A A A A A A	
4.57.1 4.57.2 4.57.3 4.57.4	3+481		Schwarzach b.Kulmbach 1 43406	Schwarzach b.Kulmbach 1792	UF Fgw	727	169	234 61 15		A A A A	
4.58.1 4.58.2 4.58.3 4.58.4 4.58.5 4.58.6 4.58.7 4.58.8 4.58.9 4.58.10 4.58.11 4.58.12	3+579		Schwarzach b.Kulmbach 1 866	Schwarzach b.Kulmbach 1777	A UF Fgw	16.837	9.594	982 20 532 1.345 934 0 155 389 700 0 0		A A A A A A A A A A A	
5.1.1	3+584		Schwarzach b.Kulmbach 1 1136	Schwarzach b.Kulmbach 1780		17.252		1		A	
5.2.1	3+619		Schwarzach b.Kulmbach 1 866	Schwarzach b.Kulmbach 228/1	A Weg Gh	7.222		289		A	
5.3.1 5.3.2 5.3.3 5.3.4	3+717		Schwarzach b.Kulmbach 1 1213	Schwarzach b.Kulmbach 214	A UF Fgw	5.246	1.048	1 10 855		A A A A	

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
5.4.1	3+730		Schwarzach b.Kulmbach 1 1267	Schwarzach b.Kulmbach 1776	A UF Weg	5.470	4.604	1	398	A	
5.4.2											
5.4.3											
5.4.4											
5.4.5											
5.4.6											
5.4.7											
5.5.1	3+776		Schwarzach b.Kulmbach 1 817	Schwarzach b.Kulmbach 204	Gh Weg UF Fgw / Gr	4.895		1.255	23	A	
5.5.2											
5.5.3											
5.5.4											
5.6.1	3+796		Schwarzach b.Kulmbach 1 911	Schwarzach b.Kulmbach 1775	A UF	12.289	3.532	86	228	A	
5.6.2											
5.6.3											
5.6.4											
5.6.5											
5.6.6											
5.6.7											
5.6.8											
5.6.9											
5.6.10											
5.6.11											
5.6.12											
5.6.13											
5.6.14											
5.6.15											
5.7.1	3+804		Schwarzach b.Kulmbach 1 897	Schwarzach b.Kulmbach 224		1.260		10		A	
5.8.1	3+806		Schwarzach b.Kulmbach 1 971	Schwarzach b.Kulmbach 206	Gr Weg	13.970		248	30	A	
5.8.2											

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
5.9.1	3+837		Schwarzach b.Kulmbach 1 1025	Schwarzach b.Kulmbach 212	A Weg UF	4.160	117		416 429 161 131 111	A A A A A	
5.9.2											
5.9.3											
5.9.4											
5.9.5											
5.9.6											
5.10.1	3+846		Schwarzach b.Kulmbach 1 1025	Schwarzach b.Kulmbach 211	A Weg UF	2.380		62 0 112 0	A A A A		
5.10.2											
5.10.3											
5.10.4											
5.11.1	3+891		Schwarzach b.Kulmbach 1 1000	Schwarzach b.Kulmbach 384/6	Bahn Fgw	12.411	140 175 5	1 12 1.136 256 41 239 82 91 102 110	A A A A A A A A A A A A		
5.11.2											
5.11.3											
5.11.4											
5.11.5											
5.11.6											
5.11.7											
5.11.8											
5.11.9											
5.11.10											
5.11.11											
5.11.12											
5.11.13											
5.12.1	3+897		Schwarzach b.Kulmbach 1 1017	Schwarzach b.Kulmbach 207/2	Gr Weg UF	6.250		1 213 66	A A A		
5.12.2											
5.12.3											
5.13.1	3+916		Schwarzach b.Kulmbach 1 866	Schwarzach b.Kulmbach 1774	A UF Gh Fgw	26.994	3.341	273 386 0 0 59 1.012 0	A A A A A A A		
5.13.2											
5.13.3											
5.13.4											
5.13.5											
5.13.6											
5.13.7											
5.13.8											

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen					
			Band	Blatt								Flur	Flurstück			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11						
5.14.1	3+920		Schwarzach b.Kulmbach 1 1017	Schwarzach b.Kulmbach 208	Gr UF	4.700	687	129	384	37	0	552	287	A		
5.14.2																
5.14.3																
5.14.4																
5.14.5																
5.14.6																
5.14.7																
5.15.1	3+926		Schwarzach b.Kulmbach 1 988	Schwarzach b.Kulmbach 205	Gh Weg UF Fgw	1.570		454	8	0	2	12	12	0	1	A
5.15.2																
5.15.3																
5.15.4																
5.15.5																
5.15.6																
5.15.7																
5.15.8																
5.16.1	3+936		Schwarzach b.Kulmbach 1 1230	Schwarzach b.Kulmbach 207	Gr Weg	6.260	13	38	440	511	278	110		A		
5.16.2																
5.16.3																
5.16.4																
5.16.5																
5.16.6																
5.17.1	3+952		Schwarzach b.Kulmbach 1 971	Schwarzach b.Kulmbach 202	Gr	780	1	1	110	109	0	0		A		
5.17.2																
5.17.3																
5.17.4																
5.17.5																
5.17.6																
5.18.1	3+955		Schwarzach b.Kulmbach 1 971	Schwarzach b.Kulmbach 203	Gr	3.200	41	0	181	0	0	61	198	88	32	A
5.18.2																
5.18.3																
5.18.4																
5.18.5																
5.18.6																
5.18.7																
5.18.8																
5.18.9																

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
5.19.1 5.19.2 5.19.3 5.19.4 5.19.5 5.19.6 5.19.7 5.19.8	3+967		Schwarzach b.Kulmbach 1 817	Schwarzach b.Kulmbach 201	Weg Gr	680		97 77 93 53 45 32 159 124		A A A A A A A A	
5.20.1 5.20.2 5.20.3 5.20.4 5.20.5 5.20.6	3+968		Schwarzach b.Kulmbach 1 871	Schwarzach b.Kulmbach 197	Gr UF	6.160	292	4 315 226 33 36		A A A A A A	
5.21.1 5.21.2 5.21.3 5.21.4 5.21.5 5.21.6 5.21.7 5.21.8 5.21.9	3+971		Schwarzach b.Kulmbach 1 1004	Schwarzach b.Kulmbach 200/2	Gr Weg	6.290	151	190 0 232 111 182 133 80 0		A A A A A A A A A	
5.22.1	3+976		Schwarzach b.Kulmbach 1 1017	Schwarzach b.Kulmbach 153/2	UF Gh	2.348	2.348			A A	
5.23.1 5.23.2	3+978		Schwarzach b.Kulmbach 1 1025	Schwarzach b.Kulmbach 154	A UF	9.060	4.271	1.174		A A A A A	
5.24.1 5.24.2	4+058		Schwarzach b.Kulmbach 1 825	Schwarzach b.Kulmbach 155	A UF	14.790	14.729	61		A A A A A	

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
5.25.1 5.25.2 5.25.3 5.25.4 5.25.5 5.25.6 5.25.7	4+077		Schwarzach b.Kulmbach 1 1126	Schwarzach b.Kulmbach 150	A Gh UF	13.636	333	0 2 0 178 170 170		A A A A A A A	
5.26.1 5.26.2 5.26.3 5.26.4 5.26.5	4+086		Schwarzach b.Kulmbach 1 925	Schwarzach b.Kulmbach 198	Gr UF	6.990		33 90 212 111 819		A A A A A	
5.27.1 5.27.2 5.27.3 5.27.4 5.27.5 5.27.6 5.27.7 5.27.8 5.27.9 5.27.10	4+143		Schwarzach b.Kulmbach 1 925	Schwarzach b.Kulmbach 156/1	A Gh UF Weg	37.685	1.287 3.622	36 640 32 708 698 1.272 124 40		A A A A A A A A A A	
5.28.1 5.28.2 5.28.3 5.28.4 5.28.5	4+207		Schwarzach b.Kulmbach 1 971	Schwarzach b.Kulmbach 162	A	6.100	522	622 268 0 0		A A A A A	
5.29.1 5.29.2 5.29.3	4+241		Schwarzach b.Kulmbach 1 1136	Schwarzach b.Kulmbach 161	A	2.520	1.659	566 295		A A A	
5.30.1	4+248		Schwarzach b.Kulmbach 1 939	Schwarzach b.Kulmbach 200	Gr Weg	6.280		267		A	

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
5.31.1	4+260		Schwarzach b.Kulmbach 1 971	Schwarzach b.Kulmbach 158	A UF	6.270	72 2.521	1.246 193 1 80 43 117		A A A A A A A	
5.31.2											
5.31.3											
5.31.4											
5.31.5											
5.31.6											
5.31.7											
5.31.8											
5.32.1	4+274		Schwarzach b.Kulmbach 1 1136	Schwarzach b.Kulmbach 160	A	2.080	2.050	30		A A	
5.32.2											
5.33.1	4+280		Schwarzach b.Kulmbach 1 1136	Schwarzach b.Kulmbach 159	A	2.010	1.941	5 62 2		A A A A	
5.33.2											
5.33.3											
5.33.4											
5.34.1	4+357		Schwarzach b.Kulmbach 1 924	Schwarzach b.Kulmbach 167/1	A	1.705	84	1.621		A A	
5.34.2											
5.35.1	4+378		Schwarzach b.Kulmbach 1 826	Schwarzach b.Kulmbach 166	A	7.740	2.186	126 324 323 107 91		A A A A A	
5.35.2											
5.35.3											
5.35.4											
5.35.5											
5.36.1	4+391		Schwarzach b.Kulmbach 1 924	Schwarzach b.Kulmbach 167	A	4.125	262	387 452 1.429 1.595		A A A A A	
5.36.2											
5.36.3											
5.36.4											
5.36.5											
5.37.1	4+416		Schwarzach b.Kulmbach 1 956	Schwarzach b.Kulmbach 168/1	A	83	42	41		A A	
5.37.2											

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
5.38.1 5.38.2 5.38.3 5.38.4 5.38.5 5.38.6 5.38.7	4+446		Schwarzach b.Kulmbach 1 971	Schwarzach b.Kulmbach 169	A Weg	7.992	3.248	187 671 342 1 92 148		A A A A A A A	
5.39.1	4+486		Schwarzach b.Kulmbach 1 908	Schwarzach b.Kulmbach 193	A Weg Gr Gh	4.090		149		A	
5.40.1	4+510		Schwarzach b.Kulmbach 1 817	Schwarzach b.Kulmbach 165	Weg A Gh UF	1.477		100		A	
5.41.1 5.41.2 5.41.3	4+555		Schwarzach b.Kulmbach 1 971	Schwarzach b.Kulmbach 175	A	1.725	117	133 605		A A A	
5.42.1	4+580		Schwarzach b.Kulmbach 1 902	Schwarzach b.Kulmbach 272	Gr	7.600		6		A	
5.43.1	4+589		Schwarzach b.Kulmbach 400140	Schwarzach b.Kulmbach 237	Fgw Gh UF /Gr Weg / WF	5.533		59		A	
5.44.1	4+594		Schwarzach b.Kulmbach 1 1025	Schwarzach b.Kulmbach 190	Gr Weg	2.730		342		A	

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
			Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
5.45.1 5.45.2 5.45.3 5.45.4	4+645		Schwarzach b.Kulmbach 1 988	Schwarzach b.Kulmbach 189	UF Gh Weg / Fgw A	3.780		428 89 4 68		A A A A		
5.46.1	4+650		Schwarzach b.Kulmbach 1 1025	Schwarzach b.Kulmbach 188	A	6.820		809		A		
5.47.1 5.47.2	4+683		Schwarzach b.Kulmbach 1 817	Schwarzach b.Kulmbach 280	Weg Gh UF	1.400		50 43		A A		
6.1.1 6.1.2 6.1.3 6.1.4	4+239		Schwarzach b.Kulmbach 1 1079	Schwarzach b.Kulmbach 157	A	6.255	3.708	462 471 412		A A A A		
6.2.1 6.2.2 6.2.3 6.2.4	4+255		Schwarzach b.Kulmbach 1 925	Schwarzach b.Kulmbach 157/1	Weg	511	223 0	44 99		A A A A		
6.3.1 6.3.2 6.3.3	4+297		Schwarzach b.Kulmbach 1 817	Schwarzach b.Kulmbach 143/4	Weg Stra	3.864	186	347 290		A A A		
6.4.1	4+303		Schwarzach b.Kulmbach 1 990	Schwarzach b.Kulmbach 157/4	UF Weg Stra	983		983		A		
6.5.1 6.5.2 6.5.3 6.5.4 6.5.5 6.5.6 6.5.7	4+324		Schwarzach b.Kulmbach 1 907	Schwarzach b.Kulmbach 143	Stra A	15.502		11 21 535 1.098 506 117 655		A A A A A A A		

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
6.6.1	4+592		Schwarzach b.Kulmbach 1 956	Schwarzach b.Kulmbach 177	A	6.309		1.652		A	
6.7.1	4+620		Schwarzach b.Kulmbach 1 1025	Schwarzach b.Kulmbach 174	A	3.552		615		A	
6.8.1	4+660		Schwarzach b.Kulmbach 1 997	Schwarzach b.Kulmbach 184/1	A	1.184		368		A	
6.9.1	4+665		Schwarzach b.Kulmbach 1 997	Schwarzach b.Kulmbach 184	A	1.061		277		A	
6.10.1 6.10.2	4+687		Schwarzach b.Kulmbach 1 988	Schwarzach b.Kulmbach 89	Stra Weg A UF	3.725		81 2.527		A A	
6.11.1	4+690		Schwarzach b.Kulmbach 1 971	Schwarzach b.Kulmbach 183/1	A	1.412		348		A	
6.12.1	4+691		Schwarzach b.Kulmbach 1 971	Schwarzach b.Kulmbach 183	UF	463		248		A	

**Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.
Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße**

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
6.13.1	4+700		Schwarzach b.Kulmbach 1 988	Schwarzach b.Kulmbach 322	Gh Weg UF A	240		88		A	
6.14.1	4+709		Schwarzach b.Kulmbach 1 1044	Schwarzach b.Kulmbach 77/1	IG	179		179		A	
6.15.1 6.15.2 6.15.3 6.15.4 6.15.5 6.15.6 6.15.7	4+746		Schwarzach b.Kulmbach 1 1000	Schwarzach b.Kulmbach 384/4	Bahn Weg Stra Gh WF UF Fgw / A	56.699		118 4 114 175 0 1 3		A A A A A A A	
6.16.1	4+769		Schwarzach b.Kulmbach 1 988	Schwarzach b.Kulmbach 327	UF A	140		5		A	
6.17.1	4+772		Schwarzach b.Kulmbach 1 988	Schwarzach b.Kulmbach 326/2	A UF Weg	100		11		A	
6.18.1 6.18.2	4+800		Schwarzach b.Kulmbach 1 925	Schwarzach b.Kulmbach 332	Gr	1.217		10 1		A A	
6.19.1	4+857		Schwarzach b.Kulmbach 1 817	Schwarzach b.Kulmbach 402/1	Weg Stra	3.070		780		A	
6.20.1	4+857		Schwarzach b.Kulmbach 1 971	Schwarzach b.Kulmbach 338	Gr	15.256		47		A	

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße

Grunderwerbsverzeichnis

für das Straßenbauvorhaben

B 289 - OU Mainroth-Rothwind-Fassoldshof

zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2

Datum: 08.06.2020

lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastende Fläche m²	Bemerkungen
			Band	Blatt							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
6.21.1 6.21.2 6.21.3	4+857		Schwarzach b.Kulmbach 1 988	Schwarzach b.Kulmbach 346/3	K Gr Stra UF	4.915		12 294 462		A A A	
6.22.1	4+857		Schwarzach b.Kulmbach 1 988	Schwarzach b.Kulmbach 334	Stra UF	1.452		1.126		A	
6.23.1	4+857		Schwarzach b.Kulmbach 1 988	Schwarzach b.Kulmbach 347	UF Gr A	1.400		144		A	
6.24.1	4+857		Schwarzach b.Kulmbach 1 924	Schwarzach b.Kulmbach 346/2	A	17.072		895		A	
6.25.1	4+857		Schwarzach b.Kulmbach 1 971	Schwarzach b.Kulmbach 346	Gr	5.622		51		A	
6.26.1	4+857		Schwarzach b.Kulmbach 1 988	Schwarzach b.Kulmbach 349/1	Stra Weg	1.114		91		A	
6.27.1	4+857		Schwarzach b.Kulmbach 1 988	Schwarzach b.Kulmbach 349	Weg UF Gr / Stra Gh / A	2.860		194		A	

Hinweis zur Spalte 8: Mit * gekennzeichnete Flächen werden nur umgestuft.

Spalte 11: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße